

ÉDITORIAL



Des installations intégrées en zone urbaine

Les indemnités versées par la REP PMCB (Produits et Matériaux de Construction du Bâtiment) aux installations qui réceptionnent les déchets inertes permettent d'investir dans des installations intégrées au paysage, dans un contexte de réglementations accrues du foncier industriel.

Depuis 1994, YPREMA sépare les réceptions des déconstructions issus des bétons et des couches de chaussées. Une logique reprise 30 ans plus tard par la REP PMCB (Produits et Matériaux de Construction du Bâtiment) qui encourage les professionnels du BTP à se débarrasser « sans frais » de leurs déchets inertes sur des sites dédiés. « La gratuité » est désormais indemnisée par un éco-organisme (Ecominéro pour YPREMA).

Les indemnités versées permettent l'aménagement de nouvelles centrales contraintes par la réglementation ZAN contre l'artificialisation des sols.*

La recherche de terrains industriels est devenue un vrai casse-tête. La concurrence va être de plus en plus serrée. Les industriels retenus seront ceux qui, ces dernières années, se sont engagés à aménager leurs équipements. Comme YPREMA qui, dès 2009, inaugurait sa centrale d'Émerainville, intégrée à la ville, aménagée avec 20 % de surface végétalisée. Même chose à Massy en 2019.

Hier, aujourd'hui et demain, YPREMA milite et investit en millions d'euros pour une meilleure acceptation et intégration de ses installations en zones urbaines.

Le Directeur général,
Pierre PRIGENT

*ZAN : Zéro artificialisation nette en 2050

25 ans de certification ISO 9001

En 2024, YPREMA fêtera ses 25 ans de certification ISO 9001. Une certification qui concerne l'ensemble de ses activités et de ses sites.

L'ISO 9001, norme internationale de management de la qualité, est une référence incontournable pour les entreprises tournées vers leurs clients et cherchant l'amélioration continue de leur organisation. YPREMA, entreprise exemplaire dans le secteur de la gestion des déconstructions, a fait de l'ISO 9001 une clé de voute de sa stratégie depuis 1999. En 25 ans, le système de management de la qualité d'YPREMA s'est étoffé, élargit, consolidé pour, aujourd'hui, aller au-delà de la simple satisfaction client et englober l'ensemble des thématiques du développement durable.

L'engagement dans une démarche qualité chez YPREMA ne se limite pas à une simple certification. Tous les collaborateurs sont impliqués, appliquent les procédures de l'entreprise et sont acteurs de l'amélioration continue. YPREMA a su faire de ce système de management de la qualité un élément différenciant dans le monde du recyclage en lui permettant notamment de :

- fournir à ses clients des produits homogènes et de qualité quelque soit la plateforme de production ;
- assurer la traçabilité des matériaux entrants et sortants, conformément à la réglementation et aux exigences de ses clients ;
- innover en proposant de nouveaux produits à ses clients tout en respectant l'exigence interne de qualité ;

- s'adapter aux nouvelles réglementations dès leur entrée en application.

Cette efficacité se traduit sur le terrain par la fourniture de matériaux sur des chantiers de haut niveau technique avec, en point d'orgue, l'utilisation de notre grave béton recyclée 0/20 en matériaux de rechargement des tunnels du Grand Paris Express, de la ligne 14 entre Paris et Orly et de la ligne 16 entre Noisy-Champs et Chelles (cf. YPREMA Matériaux #83 et #91).

La réussite durable d'YPREMA avec l'ISO 9001 démontre la volonté continue de l'entreprise à innover, investir dans la formation de ses équipes et adapter ses processus aux évolutions du marché. Cela témoigne également que la qualité peut être un catalyseur puissant de la croissance d'une entreprise.



Le choix de la proximité → 21 minutes (Le Plessis-Robinson – Massy)

Urbaine de Travaux, a récemment entrepris un projet majeur en partenariat avec YPREMA pour la réhabilitation du réseau d'eau usées et pluviales au Plessis-Robinson (92). Ce chantier vise à moderniser les infrastructures : séparation des réseaux eaux usées et eaux pluviales.

Situé au cœur de la ville de 30 000 habitants, ce projet de réhabilitation a impliqué le retrait de 4000 tonnes de terres, et en parallèle l'apport d'une quantité équivalente de Grave Béton Concassée. Ces travaux font partie intégrante du plan de rénovation des réseaux d'assainissement de la municipalité, avec des phases planifiées depuis le 3 juillet 2023, conformément au calendrier établi par la Ville.

Urbaine de Travaux a bénéficié de la proximité d'YPREMA (21 minutes) qui a mis en œuvre un **système de double fret** innovant pour minimiser l'impact environnemental du transport des matériaux. Ce système, intégré de manière harmonieuse dans le processus, a permis de transporter du gravillon depuis le site YPREMA de Massy (91) vers le chantier tout en évacuant efficacement la terre extraite.



Pose de la canalisation pluviale

- Client : Urbaine de Travaux
- Maître d'ouvrage : Vallée Sud Grand Paris
- Maître d'œuvre : SOREC

Réhabilitation des canalisations d'eau potable à Chatou (78)

Dans la commune de Chatou (78), un projet ambitieux de réhabilitation de canalisations d'eau potable est en cours. Ces travaux sont réalisés par l'entreprise AXEO TP, spécialisé dans les travaux de réseaux.

La vétusté des canalisations rend aujourd'hui leurs remplacements indispensables. S'étendant sur 600 mètres à travers plusieurs rues, ce projet vise non seulement à améliorer l'infrastructure existante mais aussi à éliminer les fuites d'eau potable.

AXEO TP nous a sollicité pour une livraison spécifique de 1000 tonnes de sablon et de Grave Concassée Industrielle. En effet, ces matériaux recyclés, issus de nos installations, offrent une alternative écologique et économique aux matériaux traditionnels.

Un aspect de notre collaboration avec AXEO TP est l'adoption du **double fret**. Cette méthode logistique consiste à livrer nos matériaux recyclés sur le chantier et, en retour, à transporter les terres excavées vers notre site de Gennevilliers (92). Cette approche réduit considérablement l'empreinte carbone du projet, soulignant notre engagement commun envers des pratiques de construction plus respectueuses de l'environnement.



Pose de la nouvelle canalisation

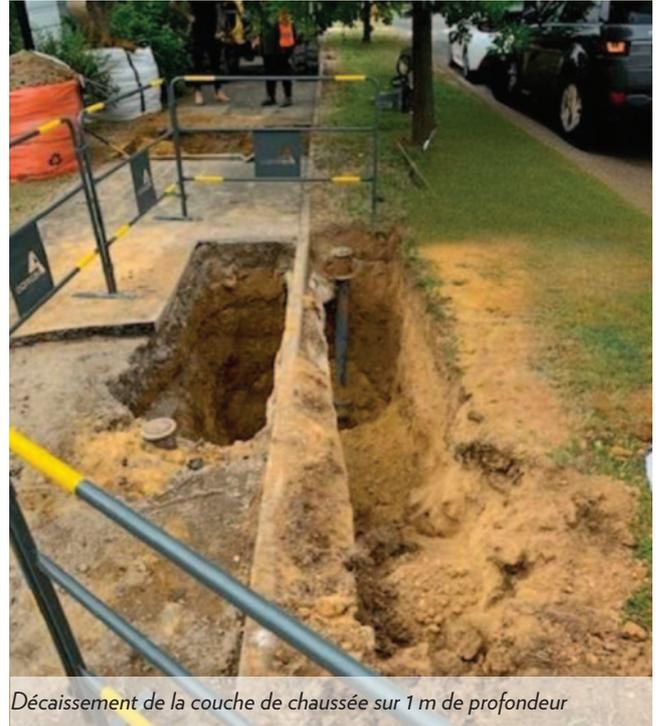
- Client : AXEO TP
- Maître d'ouvrage : SUEZ
- Maître d'œuvre : Mairie de Chatou (78)

Rénovation des réseaux de chauffage urbain à Vemars (95)

La rénovation des réseaux de chauffage urbain émerge comme une solution prometteuse pour les villes cherchant à améliorer leur efficacité énergétique et à réduire leur empreinte carbone. Les réseaux de chauffage urbain, également appelés réseaux de chaleur, fournissent de la chaleur à plusieurs bâtiments à partir d'une source centrale.

YPREMA a eu l'opportunité de travailler avec la société AEDIFICIO pour la rénovation des réseaux de chauffage urbain dans la zone industrielle de la ville de Vemars (95). Concrètement, le décaissement de la voirie s'est fait sur un mètre de profondeur et un à deux mètres de large. Les matériaux ainsi retirés ont été évacués vers le site YAM de Dammartin (77).

Afin d'optimiser les coûts de transport et limiter l'empreinte carbone, il a été mis en place un **système de double fret** consistant en un apport de matériaux (Grave Recyclée) de notre site YAM de Dammartin et un retour des déconstructions.



Décaissement de la couche de chaussée sur 1 m de profondeur

- Client : AEDIFICIO
- Maître d'ouvrage : DALKIA
- Maître d'œuvre : AEDIFICIO

Remise en état d'un parking à Vaires-sur-Marne (77)

L'entreprise DL BTP existe depuis 1987, elle est spécialisée dans la maçonnerie générale et le gros œuvre. Elle a choisi la société YPREMA en tant qu'exutoire pour la réception des apports de couches de chaussée brutes, le chantier se situant au « Chemin de garde à Vaires-sur-Marne (77) ».

La démolition de la chaussée a été effectuée sur une surface de 350 m², soit près de 150 tonnes d'évacuation de chaussée qui ont été réceptionnées sur le site d'YPREMA à Emerainville (77).

La remise en état de la structure d'un parking est une étape cruciale pour assurer la sécurité et le confort des usagers. Avec une planification minutieuse, le choix de matériaux adaptés et une exécution professionnelle, on peut garantir une chaussée durable qui servira la communauté pendant de nombreuses années.

Grâce à notre implantation à proximité des chantiers, YPREMA assure la qualité de ses produits entrants, avec une attention particulière portée à la satisfaction de nos clients.



Démolition du parking

- Client : DL BTP
- Maître d'ouvrage : MOTUL
- Maître d'œuvre : DL BTP

YPREMA, orpheline de l'une de ses mémoires



Elle était une collaboratrice, une collègue, une amie, une mère, une (jeune) grand-mère. Elle était la loyauté et la fidélité. La fermeté aussi. Un cœur de velours sous une armure en cotte de maille. Susana Mendes, secrétaire générale d'YPREMA est partie, en emportant avec elle l'histoire d'une entreprise et en privant Rafael, son petit-fils adoré, de tous les « Il était une fois ».

Il était une fois Susana Mendes, née en 1965, au Portugal. Quelque temps après sa naissance, comme des centaines de milliers de Portugais, ses parents fuient la dictature et la misère pour espérer une vie meilleure en France. Il était une fois, Susana sur les bancs de l'école laïque et républicaine. Elle est une bonne élève, une bonne camarade. Déterminée aussi à prendre sa place. Le poids de l'exil pèse sur les épaules de ses parents, traumatisés d'avoir renoncé à l'église de leur village, à leur langue, à leurs amis, à leur famille, aux généreux plats de riz et de poulpes. Susana sera leur fierté. L'odeur de revanche sociale se répand entre les murs de la cuisine de l'appartement. Du moins, c'est ce qu'on imagine. Parce qu'elle n'est plus là pour raconter cette autre histoire de France...

Désir d'indépendance

Il était une fois, une lycéenne diplômée d'un Bac A5 (littéraire et langues vivantes) qui rêve de « grandes études ». Une année à la Sorbonne et puis s'en va. Son désir d'autonomie est plus grand. Susana veut travailler, gagner sa vie, être indépendante. BTS secrétariat de direction bilingue en poche, elle est embauchée comme secrétaire polyvalente dans une PME spécialisée dans la construction de gymnases et de complexes aquatiques. Elle a 21 ans, on est en 1986 et si elle ne s'est jamais déclarée « féministe » parce qu'elle rejetait les cases et les étiquettes, là, déjà, quelque chose se dessine. À 29 ans, quand elle rejoint les effectifs d'YPREMA (25 salariés, en 1994), Susana cumule 9 ans d'expérience et ne se projette pas ailleurs que dans une PME dont elle apprécie la souplesse et l'organisation.

L'ascenseur social

Est-elle ambitieuse? Sans doute mais elle ne fanfaronne pas. Elle entre par la petite porte du siège de Chennevières puis gravit les marches de l'ascenseur social profitant d'une politique volontariste en matière de formation continue et de promotion interne. Secrétaire chargée de l'accueil téléphonique et des relations avec les fournisseurs, responsable de la paie, assistante du personnel, cheffe du personnel, DRH et enfin secrétaire générale d'YPREMA, le parcours de Susana inspire. Pour les petites filles, elle serait ce qu'on appelle « un rôle modèle ». Parce que dans le BTP, les femmes sont rares. Elles le sont encore davantage à des postes à responsabilité. « Mais les temps changent », insistait-elle en interview, convaincue de l'indispensable apport des femmes à tous les étages de la société.

Madame Semaine de 4 jours

Comme YPREMA, Susana était aussi une pionnière. Ces vingt dernières années, pilier des ressources humaines de l'entreprise, héritière de la stratégie visionnaire de son fondateur, le « ton Susana », c'était sa capacité à expliquer avec une voix posée de radio, les avantages pour l'entreprise et pour les salariés de la semaine de 35 h sur quatre jours. Ironie de l'histoire, Susana était celle qui défendait le modèle des binômes et la transmission des savoirs. Sa tragique disparition laisse l'entreprise orpheline de l'une de ses plus précieuses collaboratrices historiques. Une mémoire.



Semaine de 4 jours
(vidéo 7 mn)

Suivez-nous sur



SIÈGE SOCIAL
7, rue Condorcet
94437 Chennevières-sur-Marne Cedex
Tél. : 01 49 62 01 23
Mail : siege.idf@yprema.fr

AGENCE QUIMPER
27, rue de Bel Air - ZA de Bel Air N°1
29700 Pluguffan
Tél. : 02 98 53 72 59
Mail : agence.quimper@yprema.fr

